



ENCUENTRO- COLOQUIO
Mercado inmobiliario en Euskadi:
Propiedad vs. alquiler: ¿Se impone un nuevo modelo?

Fecha: 30 de mayo de 2018

Horario: 9:15 horas

Lugar: Salón de actos de Ascobi-Bieba (Plaza Sagrado Corazón, 5, 1ª Planta 48011 - Bilbao)

Tras la última crisis del mercado inmobiliario vasco caracterizada, al igual que el conjunto del mercado estatal, por una fuerte corrección del precio de la vivienda, una paralización de las operaciones de compra venta y un endurecimiento del acceso al crédito hipotecario, asistimos en la actualidad al inicio de un nuevo ciclo donde las operaciones se incrementan significativamente, el precio se estabiliza pero con una tendencia alcista, y la financiación se torna más accesible.

Las políticas públicas en materia de vivienda están incidiendo en la necesidad de potenciar el alquiler frente al actual dominio de la vivienda en propiedad. La incertidumbre económica y la mayor movilidad laboral parecen condicionar un incremento de la demanda, especialmente de la juventud, hacia la vivienda en alquiler.

¿Estamos asistiendo a un cambio respecto al modelo actual? o ¿el nuevo ciclo reforzará la preminencia de la propiedad?

Los cambios sociales y la tecnología están evolucionando los conceptos de espacios residenciales. ¿Nuestra oferta se esta adaptando a estos cambios? ¿Cuál será el desarrollo y evolución del precio de la vivienda en Euskadi en los próximos años?

En el presente Encuentro se tratará de dar respuesta a estas y otras preguntas de forma integral por los agentes principales del sector.

Programa

9:15 h: Recepción asistentes

9:30 h: Presentación Encuentro. Iñaki Urresti. *Secretario General de Ascobi*

9:45 h: Mesa coloquio

Intervienen:

- **Pablo García Astrain.** *Director de Vivienda del Gobierno Vasco.*
- **Jose Manuel Gonzalez.** *Presidente del Colegio de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Bizkaia.*
- **Luis Víctor Martínez.** *Director D. INV. Inmobiliaria Territorial Norte del Banco Sabadell Guipuzcoano.*
- **Juan Anguisola.** *Director Nacional de Obra Nueva de Neinor Homes.*

11:15 h: Turno de preguntas

11:45 h: Fin jornada

El Encuentro-coloquio es gratuito y abierto al público, siendo necesario inscribirse

Inscripciones:
ascobi@ascobi.com

94 427 20 77